

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 69  
**7524** кв.м  
**1143,8 /3059,4** кв.м  
**72**

3045 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание ОИ</b>	кв.м	<b>20,32</b>		<b>1481219</b>	<b>1459175</b>	<b>1481219</b>	<b>-22044</b>	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Лифт /		4,36				0	0	ОАО "Калугалифтремстрой"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>4884766</b>	<b>4843597</b>	<b>4884766</b>	<b>-41169</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2995,24		2770817	2778344	2770817	7528	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/29,74		798143	786594	798143	-11549	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	246,81		975126	941599	975126	-33527	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		340680	337060	340680	-3620	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-569447</b>	<b>6365985</b>	<b>6302772</b>	<b>6365985</b>	<b>-632660</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>2,01</b>	<b>55802</b>	<b>183737</b>	<b>182434</b>	<b>289181</b>	<b>-50945</b>	
Прочие доходы								
<b>ВСЕГО:</b>			<b>55802</b>	<b>183737</b>	<b>182434</b>	<b>289181</b>	<b>-50945</b>	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	30.	ул. Тульская д.69	Очистка кровли от снега и наледи (маш.отд.)	дом(раз)	1	2 034,16	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /030
февраль	40.	ул. Тульская д.69	Очистка кровли от снега и наледи (маш.отд.)	дом(раз)	1	2 034,16	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /087
март	7.	ул. Тульская д.69	Промывка системы ливнёвой канализации	дом(раз)	1	8 000,00	Счет №187 от 11.03.2024г. ИП Родкина В.А.	14 /120
март	32.	ул. Тульская д.69	Накрытие входа в подвал 3под.	шт.	1	12 733,14	Акт на аварийность от 18.03.2024г., согласно договора	14 /145
апрель	20.	ул. Тульская д.69	Ремонт порогов 2 под.	шт.	1	14 851,33	Акт на аварийность от 01.04.2024г., согласно договора	14 /169
июнь	4.	ул. Тульская д.69	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	6,00	2 102,70	Акт на аварийность от 04.06.2024г., согласно договора Требования МУП "Калугагипосеть" от 07.03.2024г.	14 /215
июль	4.	ул. Тульская д.69	Замена канализации по подвалу 4под. и от дома до колодца	м.п.	41,50	150 678,43	Акт на аварийность от 01.07.2024г., согласно договора	14 /265
сентябрь	30.	ул. Тульская д.69	Ремонт порогов 1,3,4под.	шт.	3	8 208,24	Акт на аварийность от 02.09.2024г., согласно договора	14 /357
октябрь	51.	ул. Тульская д.69	Окраска газовых труб	м2	32,00	17 752,57	Акт на аварийность от 01.10.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /410
октябрь	56.	ул. Тульская д.69	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	3 292,20	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /416
ноябрь	13.	ул. Тульская д.69	Восстановление ц отопления по л кл 1под.	шт.	12	14 176,34	Акт на аварийность от 06.11.2024г., согласно договора	14 /431
ноябрь	38.	ул. Тульская д.69	Ремонт мягкой кровли кв.106	м2	35,00	20 261,30	Акт на аварийность от 01.11.2024г., согласно договора	14 /456
декабрь	10.	ул. Тульская д.69	Устранение засора канализации	дом(раз)	1	7 000,00	Счет №294 от 09.12.2024г. ИП Родкина В.А.	14 /521
декабрь	38.	ул. Тульская д.69	Замена канализации в подвале 2под.	м.п.	6,00	17 018,94	Акт на аварийность от 23.12.2024г., согласно договора	14 /549
декабрь	41.	ул. Тульская д.69	Устранение засора канализации	дом(раз)	1	7 000,00	Счет №303 от 23.12.2024г. ИП Родкина В.А.	14 /552
декабрь	43.	ул. Тульская д.69	Очистка кровли от снега и наледи (машинное отделение)	дом(раз)	1	2 037,85	Письмо ГЖИ №ТТ-934-24 от 13.12.2024г.; Акт на аварийность от 13.12.2024г., согласно договора	14 /554

289 181,36

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина